



GULA BLADET

Information för boende i BRF Gula Husen, Häggvik
Nr 4, 2016 • December • Årgång 26



Möt vår nye fastighetsskötare

Framtidens Häggvik

Nytt om parkering och trafik



GULA HUSEN

Bostadsrättsföreningen Gula Husen i Häggvik

Kontaktuppgifter

Postadress/föreningslokal: Häggviksvägen 23,
191 50 Sollentuna

E-post: gulahusen.haggvik@gmail.com

Hemsida: www.gulahusen.bostadsratterna.se

Teknisk förvaltning

Förvaltare: Renew Service AB,
www.renewservice.se

Fastighetsskötare, felanmälan och nyckelhantering:

08-34 38 00 (vardagar 08.00–17.00) eller
felanmalan@renewservice.se

Expedition: Häggviksv. 15. Besökstid **onsdag** 08.00–
08.30, **torsdag** 15.00–16.00

Felanmälan vid nödsituation: 08-34 38 00
(dygnet runt)

Hissfel: 0771-500 000 (dygnet-runt-service KONE-
hissar, kundcenter@kone.com)

Ekonomisk förvaltning

Förvaltare: Edsvikens Redovisningsbyrå AB,
Djupdalsvägen 10, 192 51 Sollentuna

Frågor angående månadsavgifter, inre fond,
överlåtelse m m, telefon 0707-92 75 21 eller
anna-karin@edsvikensredovisning.se

Styrelse, revisorer, husvärdar och övriga funktionärer

Se anslag i portarna

Gula Bladet

Redaktör: Urban Westling, Smedjevägen 5, 4 tr,
070-686 16 10 eller urban@weststudios.se

I redaktionsgruppen ingår även Margit Ferm och
Cecilia Westman



Ordföranden har ordet



Visst känner vi av att det närmar sig jul, adventsstakar och stjärnor pryder nästan alla fönster och våra fina slingor i träden på gårdarna lyser. Flera av oss tycker att det är trist att vi inte har några granar i entréerna, men de gläder istället Kvinnojourens lokaler, Café Blå och Barnens hopp.

En gran har vi kvar. Den står i vår samlingslokal och lyste vackert när vi hade vårt adventskaffe den 2 december. Kanske lite väl tätt inpå pubaftonen, vilket vi ska rätta till nästa år. Alla som kom hade i alla fall trevligt. Vi hör av besökarna att dessa träffar är viktiga och dessutom skapar det en vi-känsla i området.

Det händer som vanligt mycket i vår förening. Nu väntar vi på resultatet av upphandlingen för garagerenoveringen och samtidigt förhandlar vi med kommunen om parkering under de sex månader som det arbetet beräknas ta. Detta blir ett stort projekt som kommer att påverka många av oss och kanske ställa till besvär, men vi får tänka positivt – vi har ett garage och det kommer att förbli tryggt att ställa bilen där när renoveringen är klar.

Sopor är ett ständigt återkommande problem. Läs vidare i detta nummer på sidorna 3 och 7.

Och så till en trevlig hälsning...En av våra boende skickade ett mail till styrelsen efter att hon gjort en felanmälan till RENEW. Fem minuter senare stod vår fastighetsskötare *Jörgen Ström* utanför dörren och strax var allt fixat. "Det kallar jag service!" skriver hon. Alla kanske inte träffat Jörgen ännu, men han intervjuas i denna tidning, som för övrigt är årets sista.

Tillsammans med hela styrelsen vill jag önska er alla

**EN GOD JUL OCH
ETT GOTT NYTT ÅR**

Cecilia Westman
073 873 46 06



Lägesrapport bygg

Renovering av garaget

Vid besiktningen av garaget i augusti i år upptäcktes att garaget var i sådant skick att det behöver renoveras.

Det har tagit tid att få fram underlag för att skicka ut offertförfrågningar. Förfrågan skickas till fem firmor. Anbud på renoveringen väntas komma in i början av februari. Då kommer vi att ha ett pris på beräknad kostnad för renoveringen.



Ny takbelysning, nya motorvärmare och automatisk öppning av garageporten vid utkörning ingår i upphandlingen. Målning av pelare och tak kommer att göras för bättre hållbarhet. Efter renoveringen beräknas garaget hålla upp till 50 år, men det är ingen garanti. Arbetena kommer att pågå i minst 6 månader. Under den tiden för inga bilar stå i garaget eller på taket, därför måste vi hitta andra alternativ för parkering av bilarna. Styrelsen arbetar med frågan och kommer med ny information längre fram.

Övriga arbeten på gång

Beställda arbeten är renovering av taket på stora cykelförrådet vid Häggviksvägen 15 och belysningsstolpar vid Häggviksvägen 17A. Stamspolning kommer att ske i slutet av januari i Häggviksvägen 19 och 23, Smedjevägen 1, 3, 5, 7 och 9. Övriga är redan spolade.

Ann-Marie Ek

Tips för bättre sophantering

Vid besök hos SEOM, Sollentuna Energi & Miljö AB, i november diskuterades hur vi kan förbättra sophanteringen och minska problemen. Vi fick bland annat två konkreta råd:



1. Använd en petflaska för att samla in fritureolja. Flaskan kan sedan slängas tillsammans med övrigt restavfall i en plastpåse. Vid besöket fick vi 200 trattar som kan skruvas på en petflaska, när oljan ska hällas i. Dessa trattar kommer att finnas i entréernas städskrubbar, där vi kan hämta dem, en per lägenhet. Några familjer har redan införskaffat sådana här trattar, jättebra! Vi fick också en påminnelse om att fett i stekpannan torkas av med papper innan man diskar den.



2. I förra Gula Bladet föreslogs att man tar dubbla papperspåsar till matavfallet när påsen läcker igenom. Detta bör man undvika, lärde vi oss vid besöket i november. SEOM vill inte ha för mycket papper i matavfallet. Att påsen blir för blöt kan, enligt *K Sjöblom* på SEOM undvikas genom att man har den bruna påsen i en grön hållare, så att den står lite luftigare, se bilden här ovanför. Gröna hållare finns utlagda i städskrubbar, eller kan hämtas på fastighetsexpeditionen.

Ann-Marie Ek

Nytt om parkeringsregler och trafik

Vid årsstämman i våras fick styrelsen i uppdrag att söka lösa problemet med att kunna stanna för att lasta i och ur bilarna utan att riskera att betala kontrollavgift. Därför har styrelsen beslutat att under sex månader pröva nya regler för hur vi kan stanna för i- och urlastning i närheten av ingångarna till husen.



Vid Smedjevägen 7 och 9, Häggviksvägen 15, 19 och 23 införs speciella stanna-platser där man kan stå i maximalt 20 minuter för lastning, lossning och liknande. Var dessa platser finns framgår av bilderna här bredvid. När skyltarna kommit upp börjar de nya reglerna att gälla.

Inom hela området gäller att fordon inte får framföras med högre hastighet än s k gångfart. Detta gäller även cyklisterna. Nertill ser du hur skyltarna kommer att se ut.

Efter försöksperioden tas ställning till om ytterligare s.k. stanna-platser ska anordnas vid övriga ingångar.

Tidsgränsen är fortfarande maximalt sex minuter för att lämna en bil obebakad på vägarna i området, då vägarna i vårt bostadsområde är räddningsvägar och inte får blockeras.

Både Räddningsvägarna och de nya stanna-platserna övervakas av parkeringsbolag och kontrollavgift påförs om reglerna inte följs.

Vi hoppas att dessa nya möjligheter att stanna för i- och urlastning ska underlätta för oss som bor här. Kom gärna med synpunkter på hur det fungerar.

Margit Ferm



Här kan du stanna till i 20 minuter



Smedjevägen 7



Smedjevägen 9



Häggviksvägen 15



Häggviksvägen 19



Häggviksvägen 23

Hur kan Häggvik se ut i framtiden?

Den 2 november fick vi besök av stadsbyggnadsnämndens ordförande och Häggviksbon Thomas Ardenfors. Han underströk att visserligen tillhör han Moderaterna men när det gällde översiktsplanen så var man väldigt ofta överens över partilinjerna.

Som grund för förändrings- och utvecklingsarbetet ligger alltid kommunens portalparagraf: ”Det går att både bevara och utveckla Sollentuna.” Och signifikativt för Häggvik anses vara *närhet*, exempelvis för Gula Husen till Stinsen eller Norrviken.

Vart är vi på väg? Området Södra Häggvik: Då Stockholms län i dagsläget lider av en flagrant hotellbrist planeras ett flervåningshotell att uppföras på en plats intill TDC-huset.



Intill TDC-huset planeras ett hotell.

Stora Coops parkeringsyta kan tänkas nyttjas som pendelparkering dagtid fram till cirka kl 16.00.

ICA Maxis parkeringsyta kan i framtiden nyttjas till cirka 1 000 bostäder med ett underjordiskt parkeringsgarage istället med hiss/rulltrappa upp till butiken. En liten existerande trädunge kan omvandlas till park för framtiden.

Stinsen shoppingcenter kan utveckla dagens parkeringsyta inklusive delar av nuvarande byggnadsyta till både skola och cirka 3 000 bostäder fram till år 2026.

I och med utökad byggnation inom området ser kommunen gärna att sträckan från Norrortsleden/hotellet till Sollentuna Centrum får en mer stadsliknande miljö.

Även området med K-Rauta och Willys kommer i framtiden att helt omvandlas, kanske redan inom två år. Därmed blir denna entré till Sollentuna förhoppningsvis ändrad till det bättre jämfört med dagsläget.

På andra sidan nuvarande Häggviks station har kommunen planer på att uppföra ett parkeringshus i stället för dagens ytparkering för pendlare. På platsen där baracker tidigare stått vill kommunen att det uppförs enklare hyreslägenheter som gärna kan bli ungdomars första boende. Och enkelt ska inte tolkas som slarvigt och fult. Lekplatsen, kullarna och grusplanen blir kvar.

På tomten med nuvarande pendlingsparkering (alltså f d Kjellmans Livs) har Sollentunahem visat intresse att uppföra hyreslägenheter, eventuellt inom åren 2018–2022. Inget är dock ännu bestämt.

I kilen korsningen Minervavägen/Sollentunavägen – som kallas Häggviks Strand – fortsätter PEAB att bygga fler huskroppar med bostadsrätter. Dessutom har huskroppen V28 i gatukorsningen till Norrvikensjön precis börjat uppföras.

På andra sidan gatan finns en liten flik kvar som kan säljas för något innovativt boende, till exempel 3-vå-



En intresserad publik fick veta mycket om kommunens utvecklingsplaner.



Thomas Ardenfors avtackades av föreningens ordförande Cecilia Westman

nings trähus. Den lilla dungen i anslutning till området ska bevaras.

Kommunens övergripande plan är att koncentrera och förtäta områdena runt våra fem pendeltågsstationer, samt bygga i Väsjöområdet. I och med förtätningen och ambitionerna att bygga får kommunen många nya invånare, kanske 15 000 personer. Det innebär också ett utökat behov av kollektivtrafik och övriga typer av transportlösningar.

I och med Väsjöområdets exploatering föddes tanken på en linbana via Edsviken för anslutning till Häggviks station, till den södra entrén som ännu inte är öppnad. I närtid ska därför tre huvudfrågor besvaras:

- 1) Kan linbanan inkorporeras inom kollektivtrafiklagstiftningen
- 2) Hur framgår den samhällsekonomiska nyttan? Kan det räknas hem ekonomiskt?
- 3) Hur sker driften av linbanan? Kan SL-kortet användas?

Rapport i ärendet levereras till kommunen under december månad. Tiotalet andra kommuner i landet har tagit rygg på Sollentuna, däribland Göteborg, och förbereder nu också linbanor.

Den kraftledning (400 kV) som sträcker sig i anslutning till Gula Husens tomtområde har Svenska Kraftnät planer på att i framtiden gräva ner under jord. Dock har i dagsläget framkommit att Svenska Kraftnät räknat för lågt energibehov för Stockholms stad och län, varför startår för avvecklingen av luftledningen kan ligga bortåt 2025–2027. Det är en högst osäker tidsangivelse. Kommunen har i alla fall redan betalat 60 miljoner kronor för att få den nergrävd.

Dessutom föreligger ett riksintresse från Trafikverket att dra ett femte och sjätte järnvägsspår genom Sollentuna.

Trafikverket kan idag inte ge besked om starttid, sträckning eller utformning, varför detta i sig hämmar kommunens möjligheter att växa efter järnvägens sträckning genom kommunen. Besked och överenskommelse kan dröja väldigt länge. Kommunens krav är dock att lösningen *inte* ska försämra vår livsmiljö och inte heller ske på kommuninnevärnarnas bekostnad. Om spåren byggs om 10, 30 eller 50 år vet ingen.



På Sollentunavägen mitt emot gamla OKQ8 planeras bostäder, kontor och handel.

En översiktsplan över alla hittillsvarande planer kan rekvideras från eller hämtas hos kommunen. Den finns även på kommunens hemsida.

Vill du ha kontakt med kommunen och är osäker på vem du ska prata med, så erbjuder sig Thomas Ardenfors att slussa dig rätt. Skicka ett mejl till thomas.ardenfors@sollentuna.se eller ring 08-579 210 00.

Birgitta Sandström och Urban Westling

PS: Om du slår på Kanal 5 den 14 december så sänds underhållningsprogrammet Julkampen. Där kan man möta några av Sveriges mest entusiastiska julbelysningspyntare och till den kategorin hör Thomas Ardenfors. TV-teamet har varit i Häggvik och filmat hans julpyntade hus på Klasrovägen 49 B.



En ny brandstation planeras intill trafikplats Häggvik med udfart mot Norrvikenleden. Härifrån kan hela kommunen nås på körtiden 7,5 minuter. Det går också snabbt att nå andra kommuner för hjälpinsatser. Många utryckningar sker idag till trafikolyckor, varför det är viktigt att befinna sig nära de stora trafiklederna.

En snöig dag i november...

Snön vräkte ner och snöskottningen i hela kommunen fick problem, de stora tunga sopbilarna kunde inte komma fram och det gjorde att våra restsopor svämmade över utanför Smedjevägen 3.

Förstår att ni alla som ställde era soppåsar på marken runt kasunen hade bråttom till tåget, annars hade ni säkert gått till någon av våra övriga sopstationer utanför Häggviksvägen 19 och 23 och slängt dem där, eller hur...?

Så småningom blev det problem även vid Häggviksvägen 19, men då på grund av att någon stoppat i en alldeles för stor och proppfull säck som satte stopp i röret. *Ann-Marie Ek* och jag fick rycka ut och flytta soporna då det inte var alltför roligt med sopor i hög.

Vi vill påminna er alla att nu i kommande helgtider vore det bra att sortera sopor ordentligt så att vi inte råkar ut för liknande problem igen. Vi är ju lyckligt lottade som har en återvinningsstation nära vårt bostadsområde. Där ska vi exempelvis slänga konservburkar, glasburkar, flaskor och mjölkförpackningar bland mycket annat.

Tänk på att i vår grovavfallscontainer får vi inte slänga:

Bygg- och rivningsavfall, trädgårdsavfall, farligt avfall, elavfall, förpackningar, wellpapp, matavfall eller avfall som ryms i vårt vanliga sopkärl.

Cecilia Westman



Foto: Cecilia Westman



Foto: Kalle Svärd



Foto: Cecilia Westman

Inte precis hur Cecilia Westman och Ann-Marie Ek hade tänkt att njuta av snön... Nyinflyttade Kalle Svärd hjälpte också till.

Ditt hem är din borg

Fler tips och råd för att förebygga stöld och bedrägeri som sker i hemmet

Som utlovat när vi delade ut varningsbrevet i brevlådorna i slutet av oktober så kommer här mer information om hur man undviker att bli lurad.

Artikeln bygger på information främst från Polisen, nationellt bedrägeri-center, PRO, SPF Seniorerna och Brottsofferjouren.



En obekant ringer på din dörr

Det vanligaste sättet att försöka vilseleda dig är att göra ett besök hos dig någon gång mitt på dagen. Det är ofta en eller två män som ringer på din dörr och påstår att de behöver gå in i ditt hem för att utföra en kontroll. Det kan vara kontroll av vatten, brandskydd, el, värme i bostaden eller anslutningen till din TV. De är klädda i arbetskläder och de kan ha utrustning som ser ut som mätinstrument för kontrollerna.

Det kan också vara kvinnor som ringer på och påstår att de arbetar för hemtjänsten och vill kontrollera att städningen är bra eller så vill de introducera ny personal. Det händer också att obekanta kvinnor som ringer på hävdar att de är läkare eller sjuksköterskor som vill göra en undersökning på dig i hemmet. De kan ha med sig utrustning för enkla undersökningar.

Det finns också de som vill sälja en äkta matta till dig och mattan de uppvisar är troligen egentligen en mycket billig matta.

Det som kan hända när du släpper in obekanta är att dessa kan stjäla kontanter och smycken eller få dig att avslöja personuppgifter eller kontouppgifter. När de har tillgång till dina personuppgifter och kontouppgifter kan du utsättas för bedrägeri.

- Om du kan, ta med telefonen till dörren när du hör att det ringer på.
- Om du öppnat dörren för en obekant person som vill in i din bostad för att kontrollera någonting så släpp inte in personen. Be dem återkomma senare och berätta att du avser att ringa RENEW,

TV-bolaget eller kommunen för att höra efter om det är riktigt att kontroller genomförs där du bor.

- Om de ändå fått göra en kontroll som du själv inte beställt eller fått meddelande om att den ska ske och de vill ha betalt, be dem att lämna bostaden och att de ska skicka en faktura. Lämna aldrig ditt kort eller din kod för att betala direkt. Inte ens om man räcker fram en dosa för betalning. Det finns inga fastighetsbolag eller TV-bolag som kräver betalning på plats. Ring polisen, tel 114 14 eller 112 om det precis har inträffat.
- Undvik att köpa varor som säljs genom hemförsäljning. Om det är intressant, be att de kommer tillbaka när du har någon med dig som hjälper dig att bedöma om det verkar ärligt eller inte.

En obekant tar kontakt i trapphus eller hiss

Ibland kan en obekant person finnas i ditt trapphus eller gå med dig in i hissen. Om de börjar veckla ut en karta för att få en vägbeskrivning eller vecklar ut en tidning för att diskutera en annons eller artikel så ska du se till att personen inte kan komma åt din handväska eller plånbok. Lägg din hand över väskans lås eller på fickans mynning.

En obekant ringer till dig

Det finns personer som vilseleder genom två steg. Först ringer de och påstår att de behöver göra ett besök hos dig för att kontrollera vatten, brandskydd, el, värme i bostaden eller anslutningen till din TV. De påstår också att de är från hemtjänst eller en vårdinrättning. De kan också hävda att du vunnit på ett lotteri. Kort efter samtalet, ringer det på dörren. De som står där är obekanta för dig, men de hänvisar till

det tidigare telefonsamtalet och att besöket är avtalat.

- Om den som ringer dig är obekant, be att få telefonnumret. Kontrollera telefonnumret och ring tillbaka. Om det inte stämmer, så ignorera händelsen.
- Var extra uppmärksam om det ringer på din dörr strax efter och följ de tidigare råden för obekanta som ringer på din dörr.

Det finns också bedragare som försöker få dig att tro att det är en gammal vän eller släkting som ringer. Efter lite trevligt inledande samtal så vill man låna pengar. Skälet är ofta att man skyndsamt behöver en summa för att betala handpenning, betala en hemresa eller någon form av vård. Du uppmanas att sätta in pengar på ett konto.

- Lägg på luren när någon obekant ringer och vill låna pengar.
- Om du är osäker, lägg på och ring själv upp.

Vinst på lotteri

Det finns en grupp bedragare som använder lotterivinst för att vilseleda dig. Det börjar alltid med ett telefonsamtal som informerar dig om att du vunnit men att man behöver uppgifter om ditt kontokort för att kunna överföra vinsten. Strax efter samtalet ringer det på dörren och man hänvisar till telefonsamtalet innan. Man uppger att man behöver både kontokortet och koden för att kunna föra över vinsten. För att kunna slutföra denna process måste personen gå ned till bilen. Personen kommer aldrig tillbaka, utan tömmer ditt konto.

Det allra bästa skyddet mot bedrägerier är:

- Lämna aldrig ut personuppgifter eller kontouppgifter vare sig på telefon eller vid besök.
- Lämna aldrig över legitimation eller ditt bankkort och din kod till någon person.
- Släpp aldrig in en obekant person utan att kontrollera behörighet. Du kan be personen komma tillbaka för att få tid att kontrollringa det företag de säger sig komma från, till exempel sjukvården eller fastighetsskötaren.
- Tveka aldrig att lägga på luren eller stänga dörren om du känner oro.
- Kom ihåg – du behöver inte ens öppna dörren om du känner att något är fel.

Polisen har gjort en sammanställning över statistiken från 2014 som visar hur brottslingar riktar in sig på äldre personer. Störst risk för att råka ut för bedragare löper kvinnor som är 86 år eller äldre.

TV4 rapporterar om de vanligaste metoderna som tjuvarna använder sig av för att ge sig på äldre personer. Om inte tjuvarna bryter sig in, är de helt skrupelfria och ringer helt enkelt på hemma hos personen. Den absolut vanligaste metoden, som rapporterats i en tredjedel av anmälningarna, är att de då säger att de ska kontrollera vatten och avlopp, eller brandvarnare. Sedan ber de den äldre personen att sätta på vattnet i duschen för att distrahera personen så att vederbörande varken kan se eller höra vad som pågår i resten av bostaden. Många av bedragarna säger att de kommer från hemtjänsten medan andra påstår sig sälja något.

Vart ska jag vända mig om jag behöver hjälp?

Polisen

Ring 112 om det är akut. Besök en polisstation eller ring 114 14 om situationen inte är akut. Där kan du göra en polisanmälan, tipsa polisen eller rådgöra vad du ska göra om du misstänker att du råkat ut för ett bedrägeri.

Brottsofferjouren

Ring 0200-21 20 19 som förmedlar till din närmaste brottsofferjour.

Socialtjänsten

Socialtjänsten i din kommun har ett stort ansvar att hjälpa personer som blivit utsatta för brott och deras anhöriga.

Vårdcentralen

Ring din närmaste vårdcentral.

Spärra

Hur man gör för att spärra bankböcker, kontokort med mera varierar mellan olika banker. Ring din bank eller Polisen på nummer 114 14 för information.

Många brottsoffer tror att det är en ensam gärningsperson men det överensstämmer inte med verkligheten. Oftast arbetar gärningspersonerna tillsammans två till tre, men brottsoffret uppfattar inte att det sker ett samarbete mellan flera gärningspersoner för att genomföra brottet. Det kanske heller inte ens är möjligt för brottsoffret att få syn på de andra medgärningspersonerna.

Skön stress för "vår nye Stefan"

Sedan i september så har vi en ny fastighetsskötare, Jörgen Ström. Eller så heter det fastighetstekniker. Gun Rilde på Häggviksvägen 19 tyckte vi borde intervjua honom. "Säg bara att han är vår nye Stefan, så förstår alla." Då syftar hon förstås på Stefan Lellky. Stefan var en uppskattad medarbetare som var här i över nio år fram till sommaren 2013.

Hej Jörgen! Trivs du med att jobba här?

– Jag tycker det är roligt och intressant. Man kan säga att min klocka står ju inte still direkt. Man hinner inte med!, säger han på sin utpräglade västgötska.

– Du kommer ikapp. Det är ett uppdämt behov, säger Gun. Det är bara för att vi inte haft någon på länge.

– Ja, det har man märkt, säger Jörgen. Det är stress men skön stress.

Jag har jobbat på karamellfabrik i Alingsås förut. Man satt vid en maskin och titta på klockan som en dåre var femte minut. Det är underbart nu när man tittar på klockan och ser att man missat lunchen.



Jobbuppdragen dyker upp i en strid ström i Jörgens mobiltelefon.

– Jag har skitjobb också men det är bara att bita ihop. Är livrädd för råttor, till exempel. Inte kul att behöva krypa in någonstans men då väser och fräser jag som en katt för att skrämmas, säger Jörgen.

– Jag har aldrig sett någon råtta här under mina sju år, säger Gun.

Hur kommer det sig att du lämnade Västergötland?

– Jag träffade en kärlek och flyttade till Stockholm. Efter att ha kört mjölkbil i 20 år ville jag göra något annat.

– Jag hade också en gård och höll på med hästar. Det är – eller var – min stora hobby och jag har varit nordisk mästare i brukskörning med häst. En nordsvensk var det. Nu har jag slutat med det eftersom det är så dyrt med vagnar och sånt. Kanske börjar jag med någon billig sport, som golf...

Och nu är du på Renew Service sedan i våras?

– Ja, och bor i Grimstaby i Upplands Väsby. Firma-

bilen hämtar jag vid Löwenströmska. Och jag jobbar på Skälbyvägen och i Hantverkshuset också, så Gula Husen är inte heltid för mig.

Jag tänker nog lite annorlunda. Det menar *Milan Djenadija* som är driftschef på Renew. "Du lagar ju allting med ingenting", säger han. Det stämmer nog. Jag löser saker med pinnar och spik som finns i närheten. Det behöver inte alltid bli så avancerat.

Vad tänker du inför vinterhalvåret?

– Jag är lite orolig för snöröjningen, så att folk inte ramlar och slår sig. Och jag har ett förslag: Lägg värmeslingor i gångbanorna, åtminstone utanför entréerna. Det är svårt att röja där med maskin och man skulle inte ens behöva grusa. Tror det skulle betala sig på sikt.

– Men håll er undan om jag kommer med sandmaskinen. En mjölkchaufför bakom ratten är ingen lek!

– Hallå där, du vet väl att det blir gångfartsområde, så det gäller även dig, säger Gun och passar sedan på att felanmäla en sak i källarförrådet innan vi alla skiljs åt.

För att komma i kontakt med vår fastighetsskötare eller felanmäla, ring 08-34 38 00 (vardagar 08.00–17.00) eller skicka e-post till felanmalan @renewservice.se dygnet runt. Expeditionen på Häggviksvägen 15 har besöksstid onsdag 08.00–08.30 och torsdag 15.00–16.00.

Urban Westling



Gun Rilde är en återkommande och nöjd besökare hos Jörgen Ström på fastighetsexpeditionen. Vi instämmer i hennes förhoppning att han ska trivas och stanna länge!

Kölista bilplatser

Stora P-huset

Nr	Namn	Adr	Lgh
Phus1	Johnson	H 17B	164
Phus2	Kingstad	H 19	139
Phus3	Gylleus	H 15	166
Phus4	Gustavsson	S 1	075
Phus5	Ekholm	H 19	144
Phus6	Lejeby	S 9	1
Phus7	Jarefjord/Unger	H21A	200
Phus8	Boox	S 3	52
Phus9	Ramström	S3	049
Phus10	Lundberg	S5	015
Phus11	Lundqvist	S1	76
Phus 12	Gunner/Brooke	S1	70
Phus 13	Hultberg	H 23	60
Phus 14	Ericson	H17A	183
Phus 15	Hassan	H19	137
Phus 16	Kvarnström	H21A	106

P-plats utomhus parkeringsdäcket

Nr	Namn	Adr	Lgh
Jvruta 1	Boox	S 3	052
Jvruta 2	Wahlund	H19	135
Jvruta 3	Nilsson	S 5	18
Jvruta 4	Tazeen Siraj	S9	7
Jvruta 5	Abdulqayom	S 7	41
Jvruta 6	Ahlgren/Engström	H 19	112

Garagen på järnvägsparkeringen

Nr	Namn	Adr	Lgh
Gar 1	Larsson	S 3	53
Gar 2	Björkman Erik	S 7	040
Gar 3	Zare	H 23	088
Gar 4	Sjöström	S 3	050
Gar 5	Kingstad	H 19	139
Gar 6	Åfeldt	H23	082
Gar 7	Karlsson	S 9	003
Gar 8	Gustavsson	S 1	075
Gar 9	Huang	H 15	039
Gar 10	Lejeby	S 9	1
Gar 11	Jarefjord/Unger	H21A	200
Gar 12	Boox	S 3	52
Gar 13	Lundberg	S5	15
Gar 14	Lundqvist	S1	76
Gar 15	Thylander	H19	147
Gar 16	Gunner/Brooke	S1	70
Gar 17	Hultberg	H 23	60
Gar 18	Ericsson	H17A	183

P-plats utomhus järnvägsparkeringen

Nr	Namn	Adr	Lgh
Pdäck 1	Jakobsson	H 15	168
Pdäck 2	Tazeen Siraj	S9	7
Pdäck 3	Abdulqayom	S 7	41
Pdäck 4	Gustavsson	S5	20
Pdäck 5	Ahlgren/Engström	H 19	112



Maten på gårdsfesten

Hej alla Boende i Gula Husen! Tack för all respons, såväl muntligt som skriftligt, som vi har fått efter gårdsfesten den 10 september! Det var mycket trevligt och gemytligt för oss alla att äta och umgås en solig septemberlördag. Smaken på den fantastiskt goda maten förhöjdes säkert av den härligt medryckande musiken!

Eftersom många har frågat vem som levererat den väl-lagade maten så kommer här lite information. Maten kom från restaurang "Som Hemma". Den ligger på Turebergs allé 8 och drivs av *Radenko Nikolic* som bor i vår förening.

Gå gärna in på hemsidan där du hittar Lunch- och Kvällsmenyer. "Som Hemma" erbjuder även Catering och Take away. Telefonnumret till restaurangen är 08-40 02 07 05.

Ann-Marie Ek och Christina Yderberg

20 år sedan "nya" Häggviks station invigdes

I år är det 20 år sedan den nya stationen blev klar. Vi som bodde här då minns hur mycket större det blev jämfört med det tidigare, inte minst gångtunneln, trapphuset och perrongtaket.

Läget så nära pendeltåget är ju en av de stora fördelarna med att bo i Gula Husen. Men trots fler avgångar och även tåg till och från Arlanda och Uppsala, så är det ofta trångt under rusningstrafik.

Som rapporterats i lokaltidningen Vi i Sollentuna så riskerar Häggvik drabbas hårt när nya Citybanan öppnar i juli 2017. Landstingets trafikförvaltning vill införa snabbtåg som kör förbi en del stationer, så kallad Skip-Stop-trafik. Häggvik är en av stationerna som är aktuell för det.

I högrafik skulle det innebära halverad trafik för vår del, 4 tåg i timmen i stället för 8. Beslutet är ännu inte taget och du som inte gillar idén kan göra din röst hörd innan det är för sent. Kontakta gärna politikerna eller SL:s kundtjänst. SL:s åsikt väger tungt när det gäller trafikplaneringen och de kan påverkas av opinionen.

Urban Westling

Tvättstugorna. En kommentar när det gäller tvättstugorna. Jag är glad att se att våra uppmaningar angående städning etc. tagit skruv! Vid mina senaste "inspektioner" har jag sett att det är välstädat och soppså-sarna ok – förutom en enda gång då några tomma tvättmedelsflaskor lämnats kvar där. Mina önskningar och förhoppningar inför 2017 är att den goda trenden håller i sig!

Kerstin Edlund



Adventskaffe med skinklotteri. Vid vårt Adventskaffe den 2 december passade vi på att dra vinnarna i det årliga skinklotteriet. Vinsten var fyra presentkort på vardera 500 kr hos Percy's Kött i Norrviken.

Vinnarna blev *Inger Sundström* Häggviksvägen 17 a, *Ursula Huhn*, Smedjevägen 1, *Karin Ståhl*, Smedjevägen 9, *Conrad Brooke och Frida Gunner Brooke*, Smedjevägen 1.

Vi gratulerar pristagarna!

Pubafton. Tack alla som kom till vår pubafton den 23 november! Stämningen var god när vi visade musikvideos på väggen med den nyligen bortgångne *Leonard Cohen*.



Nymodigheten att servera pizza-slice från San Marco uppskattades av många besökare och tål att upprepas.

Kerstin Edlund och Urban Westling

kalendarium 

Det händer i föreningen

Onsdag 14 december 17.30 – Styrelsemöte
Onsdag 1 mars – Sista dag för motioner
Torsdag 20 april 18.30 – Årsstämma

Med en tillbakablick från höststädningen den 15 oktober önskar Gula Bladet och hela styrelsen en god jul och ett gott nytt år!

