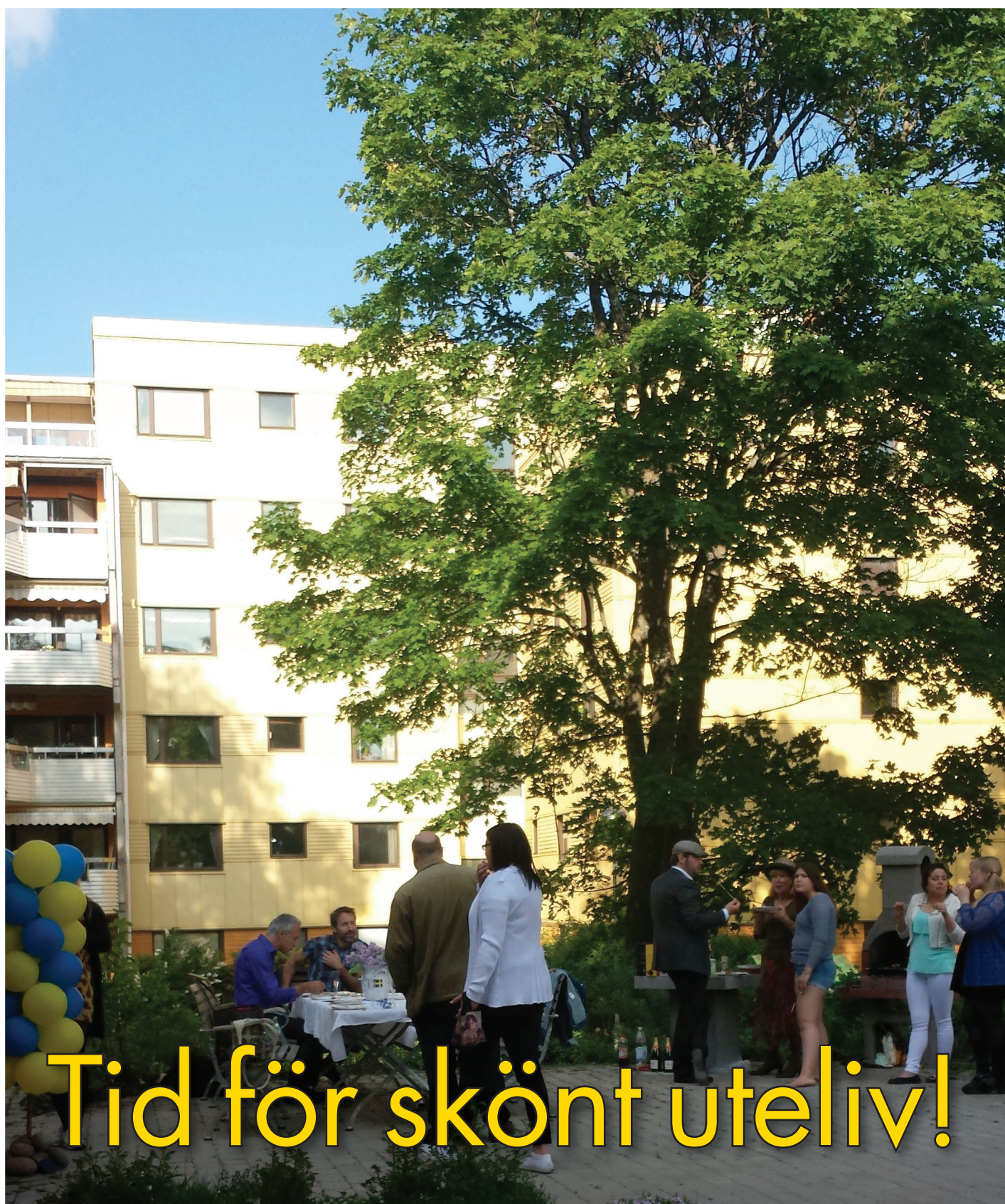


# GULA BLADET

Information för boende i BRF Gula Husen, Häggvik  
Nr 2, 2014 • Juni • Årgång 24



**Tid för skönt uteliv!**



Bostadsrättsföreningen Gula Husen i Häggvik

Föreningens postadress: Häggviksvägen  
23 19150 Sollentuna Föreningens  
mailadress: gulahusen@tele2.se

Föreningens hemsida:  
www.gulahusen.se

Föreningens fastighetsförvaltare:  
Riksbyggens Fastighetsservice: 0771-860 860  
Fastighetskontoret Häggviksvägen 15,  
besöks tid måndag och onsdag 07.00-07.30 samt  
torsdag 15.30- 16.00

Felanmälan dygnet runt via telefon:  
Riksbyggens Fastighetsservice: 0771-860 860

Felanmälan via e-post:  
Maila till [fastighetsservice@riksbyggen.se](mailto:fastighetsservice@riksbyggen.se)

Vid nödsituation nattetid eller helger ring:  
Riksbyggens Fastighetsservice: 0771-860 860

Föreningens ekonomiske förvaltare:  
Edsvikens Redovisningsbyrå AB, Djupdalsv. 30,  
192 51 Sollentuna. Frågor angående: månads-  
avgifter, inre fond, överlåtelse m m.  
telefon: 070-792 75 21, mailadress:  
ak.skillmo@telia.com

Föreningens styrelse samt husvärdar och övriga  
funktionärer: se anslag i portarna

Gula Bladets redaktör:  
Christer Lindén, Häggviksvägen 19, bv  
telefon: 0708-46 86 16  
E-post: gulahusen.christer.linden@gmail.com



## Vår nye ordförande Erik Zetterström har ordet!

Jag är 69 år och flyttade till Gula Husen sommaren 2012. Det är ett stort ansvar att bli ordförande i en stor förening som vår i Gula Husen. Jag tackar för förtroendet som våra medlemmar givit mig. Jag skall tillsammans med min styrelse arbeta för att bevara och utveckla fastigheternas utseende och skick samt vårda om våra fina utomhusmiljöer på bästa sätt.

De frigjorda ytorna efter sophusen har fått en ny användning med bänkar, blomkrukor och cykelställ. En av platserna kommer att bli parkeringsplats för fordon med handikapp-tillstånd.

Takarbetet i ett av våra hus är klart. Förhoppningsvis skall vi undvika läckage i framtiden.

Inom vårt område håller vi på att byta ut kantstenar vid körvägarna samt bredda dessa i några fall. Vi hoppas att alla skall bli nöjda med resultatet.

Beträffande vår förvaltare Riksbyggen kommer jag att ha en kontinuerlig uppföljning av pågående arbeten. Särskilt noga kommer jag att bevaka att de inkommande ärendena från våra boende åtgärdas/besvaras.

Under hösten kommer, liksom tidigare, trapphusmöten att ordnas. Jag ber er att lämna förslag och synpunkter till era husvärdar.

Jag får tillönska er alla en Glad Sommar!

*Erik Zetterström, ordförande, 0705-14 55 60*



## Extra föreningsstämma den 16 juni – val av ordförande och suppleant

Vid den ordinarie föreningsstämman den 24 april kunde inte någon ny ordförande väljas. Även en kandidat till en suppleantplats saknades. Därför utlystes en extra föreningsstämma till den 16 juni med förslag på en ny ordförande: Erik Zetterström boende på Häggviksvägen 19, samt en ny suppleant, Rolf Lindsén, boende på Häggviksvägen 21 B. Förslaget utformades av valberedningen i samråd med styrelsen enligt beslutet på den ordinarie föreningsstämman den 24 april.

Den extra föreningsstämman den 16 juni blev över förväntan välbesökt; 56 lägenheter samt 12 fullmakter var representerade. Stämman valde enhälligt enligt valberedningens förslag ovan.

Vi som är ”gamla” i styrelsen hälsar Erik och Rolf välkomna och ser fram emot ett gott samarbete kommande verksamhetsår!

*Christer Lindén, 0708-46 86 16*

## Vår nya, kompletta styrelse

På den extra föreningsstämman i Gula Husen Brf den 16 juni valdes Erik Zetterström till ny ordförande samt Rolf Lindsén till suppleant. Det innebär att vår styrelse på 9 personer nu är fulltalig.



*Den nya styrelsen från vänster: Rolf Lindsén, Essi Bagheri, Jan Eriksson, Erik Zetterström, Cecilia Westman, Christer Lindén, Maria Kastenholm, Lasse Holm, samt Vidar Skytén.*

Inom styrelsen har varje medlem tilldelats ett eget ansvarsområde att bevaka. Dock tas alla större beslut på styrelsemöten av hela styrelsen, som har ett gemensamt ansvar.

Arbetsområdena inom styrelsen har fördelats enligt nedanstående med bl.a. följande arbetsuppgifter för de enskilda styrelsemedlemmarna:

### **Erik Zetterström, ordförande**

( 0705-14 55 60, [gulahusen.erik.zetterstrom@gmail.com](mailto:gulahusen.erik.zetterstrom@gmail.com))  
Ordföranden leder och fördelar arbetsuppgifterna inom styrelsens samt är föreningens kontaktperson gentemot omvärlden, det vill säga myndigheter, försäkringsbolag, banker etc.

### **Lasse Holm, vice ordförande**

(070-49 26 596, [gulahusen.lasse.holm@gmail.com](mailto:gulahusen.lasse.holm@gmail.com))

Vice ordföranden biträder ordinarie ordföranden och skall hålla sig väl informerad om föreningens verksamhet. Till vice ordförandens uppgifter hör vidare:

-Ansvar för uthyrningen av garage, parkeringsplatser och förråd.

-Ansvar för föreningens nyckelhantering

### **Cecilia Westman, sekreterare**

( 073-873 46 06, [gulahusen.cecilia.westman@gmail.com](mailto:gulahusen.cecilia.westman@gmail.com))

Sekreteraren upprättar dagordning och kallelser till styrelsesammanträden samt skriver protokoll vid sammanträdena. Arkiverar kontrakt, ordnar namnskyltar till nyinflyttade.

Vidare ansvarar sekreteraren för materialinköp till föreningskontoret samt föreningslokalen.

### **Christer Lindén, ordinarie styrelseledamot**

( 0708-46 86 16, [gulahusen.christer.linden@gmail.com](mailto:gulahusen.christer.linden@gmail.com))

Till Christers uppgifter hör bland annat följande:

-Ansvar för föreningens datahantering.

-Ansvar för tele, bredband och kabel-TV.

-Ansvar för föreningens hemsida och utveckla den samt hålla den aktuell.

-Att biträda i nyckelhanteringen.

-Att vara redaktör för Gula Bladet.

**Essi Bagheri, ordinarie styrelseledamot**  
(073-558 2462, gulahusen.essi.bagheri@gmail.com)

Till Essis uppgifter hör bland annat följande:

- Ansvar för bygg- och fastighetstekniska frågor enligt underhållsplan och för upphandling av dessa.

-Uppföljning och kontroll av beställda arbeten.

-Uppdatering av underhållsplanen.

-Att inför budgetarbetet lämna förslag på underhållsåtgärder och prissätta föreslagna åtgärder.

**Jan Eriksson, ordinarie styrelseledamot**  
(073- 32 9 4453, gulahusen.jan.eriksson@gmail.com )

Till Jans uppgifter hör bland annat följande:

-Ansvar för sopsystem och sophantering ( hushållsavfall, grovsopor och tidningsinsamling) och att utifrån fakturor till styrelsen redovisa mängd- och kostnadsutvecklingen.

-Att följa förbrukningen av vatten, el och fjärrvärme och redovisa för styrelsen förbruknings- och kostnadsutvecklingen.

**Vidar Skytén, ordinarie styrelseledamot**  
(070-524 74 05, gulahusen.vidar.skyten@gmail.com)

Till Vidars uppgifter hör bland annat följande:

-Att planera och genomföra vår- och höststädningar.

-Att ansvara för mark och trädgård.

-Att ansvara för den inre städningen (entréer, trapphus, källare m.m.) och följa upp att den genomförs i enlighet med städavtalet.

**Maria Kastenholm, suppleant**  
(0709-210050, gulahusen.maria.kastenholm@gmail.com)

Till Marias uppgifter hör bland annat följande:

-Att ansvara för föreningslokalen och biträda vid uthyrningen av lokalen.

-Att ansvara för föreningens tvättstugor.

-Att biträda i frågor rörande mark och trädgård.

-Att ansvara för att anslag i entréerna är uppdaterade.

**Rolf Lindsén, suppleant**  
(08-754 8310, gulahusen.rolf.lindsen@gmail.com)

Till Rolfs uppgifter hör bland annat följande:

-Att vara bastuansvarig.

-Att vara brandskyddsansvarig

-Att biträda vid uthyrningen av garage, parkeringsplatser och förråd

- Att ansvara för städning av garage

*Christer Lindén, 0708-46 86 16*

## Ordinarie föreningsstämma den 24 april



*Ordföranden vid föreningsstämman, Gunnar Sahlin, öppnar mötet flankerad av Lasse Holm och Cecilia Westman.*

Stämman var välbesökt. Hela 91 lägenheter var representerade och minst 50 par kom. Det bjöds på kaffe och biskvier. Mötets ordförande, Gunnar Sahlin, hade en kraftfull röst som hördes bra trots den lite knackiga högtalaranläggningen.

En deltagare klagade på ljudet. Hon hade svårt att höra trots god hörsel och önskade att vi skaffade en bättre lokal till nästa gång.

Mötets ordförande Gunnar Sahlin skötte sitt uppdrag mycket bra. Han klarade av sin uppgift trots att valberedningens ordförande inte kunde närvara beroende på att familjen saknade barnvakt.

Frågan om vem som skulle bli föreningens nya ordförande blev en svår nöt att knäcka eftersom namnförslag saknades. Det löstes genom att den nya valberedningen och styrelsen fick i uppdrag

att arbeta vidare och kalla till extrastämman man fått fram en lämplig kandidat. (Vilket nu skett!)

Motioner gicks igenom. Vissa av dem ledde till diskussion. Styrelsen fick i uppgift att följa upp och hitta en bättre lösning på motionerna betecknade "d", "g" och "h".

Motionen "j" avseende ny anslagstavla inlämnades av Ewa Ekholm som erbjöd sig att sköta om en sådan.

Avtackning skedde med blommor till avgående styrelsemedlemmarna Bo Björkman, Stefan Primér och Ann-Marie Ek.

Därefter följde frågor som inte var med på den i förväg utskickade dagordningen. Ordföranden uppmanade därför de boende att, efter stämman, skriva till styrelsen för att få tydligare svar.

*Ann-Marie Ek, 070-68 50 948*

## **Mina upplevelser som tillförordnad ordförande**

I nära nog ett år har jag haft nöjet – ibland tvivelaktigt – att försöka fungera som ordförande. Ett lärorikt år, men nu känns det tryggt att kunna lämna över stafettpipen till Erik.

Året har gett många och mycket intressanta erfarenheter och medfört många kontakter. För en lätt telefonskygg person som jag har det varit lärorikt att tillbringa en hel del tid med telefonen vid örat.

Händelserikt har det varit. Förvaltarbyte och byte av flera direktupphandlade entreprenörer har inte alltid underlättat arbetet men efterhand övergått i tämligen friktionsfritt samarbete.

Återkommande bekymmer med exempelvis värme, varmvatten och ventilation har fått mig att inse att en psykologexamen kan vara en tillgång i många sammanhang, men att den inte vore till stor hjälp när det gäller fastighetsteknik. Gott samarbete i styrelsen har dock fört oss någorlunda helskinnade genom året.

Huvudintrycket är helt klart positivt. Nästan alla kontakter öga mot öga, per telefon, per mejl och via sms har varit goda kontakter. Jag vågar se fram mot ännu ett år i en delvis ny styrelse med tillförsikt.

Välkommen Erik! Och förstås även Vidar och Rolf! God fortsättning för oss andra!

*Lasse Holm (070-49 26 596)*

## **Gula Husens vårstädning**

Årets vårstädning blev en kylig och delvis blöt historia. Ändå ställde ett 40-tal tappra personer upp med gott humör.



*Mari och Rolf Lindsén värmer upp sina frusna händer i det kyliga vädret.*



*Grillmästare, Jan Eriksson, avsmakar korven före servering till vårstädarna.*

## Ny trädgårdarsansvarig

Jag har som ny styrelseledamot fått uppgiften att efterträda Ann-Marie Ek med ansvar för trädgårdsskötsel och städning.

Det är inte lätt att ta över efter Ann-Marie men jag skall göra mitt bästa.

I nuläget har arbetena kommit igång på Oasen, Smedjevägen 7 och flera andra ställen. Dock blev de något försenade så det är osäkert hur det går med nyplanteringarna.

Vår trädgårdskonsult, Anne på AT Trädgård, var inte glad åt förseningen, men vi siktar på att det ska bli klart till midsommar, enligt beställning.

Det stora trädet vid gaveln på Smedjevägen 7 är i dålig kondition och skall avverkas under året. I övrigt är inga åtgärder planerade innan årsskiftet.

Fönsterrengöring i trapphusen, kommer att ske efter pollenperioden. Ingen fönstertvätt gjordes under 2013.

*Vidar Skytén, 070-524 74 05*

## Använd våra fina uteplatser!

Uteplatserna Smedjan, Oasen och Lustgården står inbjudande och väntar på ditt besök i sommar! Invitera dina vänner på kaffe, grillning eller bara en pratstund i solen på våra nyrenoverade uteplatser.



*Familjen firar nybakad student vid Smedjan.*

Vi har härliga uteområden och umgängesplatser i vår förening och i år ser de verkligen ut att användas.

I Smedjan har det varit flera kalas, bland annat en stor studentfest med släkt och vänner som verkade ha det mycket trevligt. Smedjan var prydd med

ballonger och girlanger och gäster kom och gick hela kvällen. Ett par dagar senare sitter en storfamilj där, eller är det kanske en granngrupp, och äter och har trevligt.

Precis som vi hoppades att det skulle bli när vi planerade för ombyggnaden av våra gårdar,

Nu ser vi fram emot att också Oasen ska bli färdig. Det ser ut att bli mycket fint. Många hann grilla där innan arbetena inleddes och de längtar förstås dit igen, men glöm inte bort att det går att besöka de andra grillplatserna medan de pågår.

*Cecilia Westman, 073-873 46 06*

## Nya tvättmaskiner

Under våren 2014 har tre av fyra tvättstugor fått en uppgradering av maskinerna. Tvättstugorna i Oasen har fått två nya tvättmaskiner och nya manglar. Ytterligare en tvättmaskin är beställd till tvättstuga 2 i Oasen. Tvättstuga Lustgården har fått en ny tvättmaskin och torktumlare. De övriga manglarna i tvättstugorna har fått nya mangeldukar. Det är VIKTIGT att tvättstugan görs ren efter VARJE person som tvättar. Torka av maskiner och bänkar. Tvättfacken tvättas ut och locken hålls öppna för att inte mögel skall uppstå. Torktumlare- och torkskåpsfilter skall också göras rena, borstar och trasor finns för ändamålet. Golven skall dammsugas, och om det är fläckar så skall golven moppas. I städskrubben utanför tvättstugorna finns tillbehör för detta.

OBS! Alla tomma tvättmedels- och sköljmedelsförpackningar skall slängas på återvinningsstationen, INTE läggas i sopkorgen utanför tvättstugorna.

*Maria Kastenholm, 0709-21 00 50 )*

## Ventilationskontroll (OVK), varmvatten och underhåll.

**Varmvatten.** Smedjevägen 1 har problem med varmvatten. Hittills har konstaterats att varmvattnet som lämnar undercentralen ligger på maximalt tillåten högsta temperatur. Ett ännu högre gradtal är inte tillåtet med tanke på risken för brännskador för de boende i lägenheternas tappkranar. Fortsatt utredning pågår.

**Tvättmaskiner.** Vi har bytt ut flera äldre tvättmaskiner och manglar enligt gällande

underhållsplan inom ramen för fastställd budget.

**Takreovering.** Takarbetena som nu går in i etapp tre på Smedjevägen 5-9, har kommit igång. Entreprenörens arbete påverkas dock av vädret. Arbetet beräknas vara slutfört under sommaren.

**Ventilationskontrollen.** Den obligatoriska ventilationskontrollen (OVK) är nu avklarad med injustering av luftmängderna för de olika lägenheterna. Dock återstår några lägenheter som har några små anmärkningar; exempelvis att åtgärda/byta spjäll i kökskåpa. OVK-arbetet kommer att avslutas snart, varvid entreprenören även åtgärdar de fel som har funnits eller uppkommit i några lägenheter samt ett par fläktrum. Efter avslutat OVK-arbete skriver entreprenören ett intyg och ett protokoll som skickas till stadsbyggnadskontoret i Sollentuna kommun.

*Essi Bagheri, 073-558 2462*

## Undermålig sopsortering. Risk för 63 000kr/år i merkostnad!

Vår sopsortering är återigen undermålig!

Plastpåsar och annat skräp har kastats in i det sopnedkast som enbart är avsett för komposterbart matavfall. Vi riskerar därför att få våra sopor omklassade av Sollentuna Energi från ”sorterade” till ”osorterade” vilket medför en kostnadsökning på 63 000kr/år för vår samfällighet. En helt onödig merkostnad med tanke på den nyligen genomförda investeringen i vårt fina, underjordiska sopsystem.

Därför vill styrelsen be samtliga boende att vara noggranna med sin sopsortering. Vi vill också be er som får hjälp med att kasta era hushållsopor sopor av utomstående personer (hemtjänsten, gäster, släktingar m.fl) att informera och kontrollera att dessa personer är medvetna om vad som ska fås kastas i respektive sopinkastbehållare.

Kanske kan någon tycka att de bruna matavfallspåsarna lätt blöter igenom och känns lite äckliga att hantera. Prova då med dubbla eller kanske till och med tre påsar.

Vi har märkt sopinkasten för matavfall med nedanstående inplastade skylt för att påminna om och underlätta vår sopsortering. Knyt ihop/tillslut

soppåsarna så att avfallet inte ramlar ut vilket försvårar renhållningsfirmans tömning av sopcontainern.

Endast matavfall, inga plastpåsar!



Food waste only, no plastic bags!



*Jan Eriksson, 073- 32 9 4453*

## Inte bara negativa sop- rapporter ...

Onsdagen den 11 juni råkade jag komma förbi precis när renhållningsfirman var i färd med att tömma sopcontainern för matavfall vid Häggviksvägen 19. Chauffören och jag kunde då konstatera att sorteringen av matavfall hade fungerat alldeles utmärkt denna gång. Hoppas att detta stickprov blir vägledande för framtiden så att vi slipper tidigare nämnd merkostnad för en dålig sopsortering!



*Nöjda ”sopkontrollanter” efter godkänt spontant stickprov!*

*Christer Lindén, 0708-46 86 16*

## Brandvarnare – batteribyte hos fastighetsskötaren

Vår förening ansvarar för ett stycke brandvarnare per lägenhet, vanligtvis uppsatt i taket i lägenheternas hall. Batteriet skall hålla i 10 år. Men även den väl tilltagna tiden går ut någon gång! När du märker att din brandvarnare ”piiper” och varnar för att batteriet håller på att ta slut – ta då och montera loss brandvarnaren från sitt fäste i taket och gå till fastighetsskötaren för hjälp/utbyte på expeditionens öppettider.

*Christer Lindén, 0708-46 86 16*

## Stenkastning mot fönster på Häggviksvägen 15

Fredagen den 30 maj kl. 07.05 fick jag, Per Kjellin, ett bryskt uppvaknande i form av ett sjuhelsickes brak! Jag kom snabbt upp ur sängen och fann halva vardagsrumsgolvet täckt av glassplitter!

Någon hade kastat in en stor, tung, rund sten mot altandörren och lyckats med bedriften att krascha alla tre rutorna! Det blev omedelbar anmälan på tel. 114 14 (med bra frågor från en empatisk polisman – dessvärre hade jag inget signalement att lämna eftersom "förövaren" hade försvunnit) och därefter kontakt med Riksbyggen, som skickade ut två man inom loppet av en dryg timme.

De berättade för mig, att jag som boende fick ta hela kostnaden (eller rättare sagt hemförsäkringen), men de kontaktade ett glasmästeri. Samtidigt konstaterade de, att jag ännu inte fått ny namnskylt, vare sig på ytterdörren eller på tavlan i farstun – trots att jag tillträdde i början av december förra året! Detta ordnade man snabbt till!

Glasmästeriet var på plats efter ytterligare någon timme och satte in provisoriska rutor. En anmälan till föreningens styrelse samt till försäkringsbolaget gjorde jag några dagar senare.

Jag bor på Häggviksvägen 15, nedre botten, med uteplats mot sydost och är i alla fall glad över de nya namnskyltarna. Inget ont som inte har något gott med sig ...

*Per Kjellin, 0738-173140*

## Inbrott i lägenhet på Smedjevägen 3

Natten till nationaldagen, fredagen den 6 juni, gjordes inbrott i bottenvåningen på Smedjevägen 3. De boende var bortresta.

Tjuvarna slog in köksfönstret i lägenheten och kunde sedan med regeln öppna fönstret och ta sig in. Ingen av grannarna hörde ljudet utan den sönderslagna rutan upptäcktes först på förmiddagen därpå. Tjuvarna hade lämnat lägenheten genom altandörren. Polis tillkallades och vid den tekniska undersökningen kunde både finger-och fotavtryck säkras. Skåp, byråer och andra förvaringsutrymmen var utrivna. Vad som stulits är obekant.

*Lars Meyer, 070-841 35 85 (Granne till den bortresta, inbrottsdrabbade familjen)*

## Bastun. Bättre ordning önskas!

Snälla ni som använder bastun/motionsrummet. Ta med hem allt det som ni tagit dit.

Vi har städning av bastun varannan månad och som ni då förstår, fungerar det inte att slänga matrester och skal av melon, banan, apelsin etc. i papperskorgen. Även tomma schampoflaskor och dylikt måste tas med hem igen. Det åligger inte vårt städföretag att ta dessa till kommunens återvinningsstation. Sådant får ni själva ta med dit.

Det är inte meningen att era grannar ska städa efter er, för att slippa obehagliga dofter.

*Jan Eriksson, 073- 32 9 4453*

## Batteribyte i våra svarta elektroniska, så kallade CLIQ-nycklar.

Vi skrev om batteribyte i våra elektroniska nycklar i förra numret av Gula Bladet. Nedanstående text är hämtad från vår hemsida, [www.gulahusen.se](http://www.gulahusen.se), under fliken Boendeinfo/Batteribyte.

” Batteriet (typ Varta CR2025) i våra Cliq-nycklar har en användningstid på 3-4 år. Därefter behöver batteriet bytas ut.

Du märker när det är dags att byta batteri på två sätt.



1. Dels så "piiper" nyckeln till då och då när batteriet börjar ta slut. Dock kan det vara svårt att höra varifrån "piipet" kommer.

2. Dels märker man att batteriet börjar ta slut genom att det blir allt svårare att öppna den automatiska dörrporten när man vill in i garaget med sin bil. Detta beror på att ett allt svagare batteri skall driva den långa strömkretsen fram till porten.

Vår fastighetsskötare byter gärna ditt uttjänta batteri på sin expedition på Häggviksvägen 15 med besökstid måndag och onsdag 07.00-07.30 samt torsdag 15.30- 16.00."

Ger man sig på att själv byta batteri ska man vara medveten om att bytet bör vara genomfört på högst 30 sekunder. Annars kan man råka ut för att nyckeln "tappar minnet" och man måste lämna in den för omprogrammering. Det ordnar i så fall Lasse Holm (070-49 26 596) eller Christer Lindén (0708-46 86 16).

Lasse Holm (070-49 26 596)

## Kvarglömda/ borttappade nycklar

Det händer att man – lycklig över att ha blivit av med sina sopor lämnar kärlet med nycklar eller nyckelknippa kvar i låset. En ganska ovanlig händelse, men nog så retfull när den inträffar. Detsamma gäller förstås om man råkar tappa sin nyckelknippa eller glömmer den någon annanstans.

Om du tar tillvara borttappade/kvarglömda nycklar, ta kontakt med Lasse Holm (0704-46 86 16) eller Christer Lindén (0708-46 86 16). Vi kan ganska snabbt avgöra var nycklarna hör hemma.

Lasse Holm (070-49 26 596)

## Anslagstavlor – ett förslag

Till föreningsstämman den 24/4 hade Ewa Ekholm (0703-943 500, Häggviksvägen 17A) lämnat in en motion angående behovet av anslagstavlor inom vårt område. Ewas tanke var att på en anslagstavla informera oss boende om t.ex. saker som köpes/säljes/bytes eller annat av allmänt intresse för oss. Ewa har erbjudit sig att se till att denna anslagstavla hålls aktuell.

Styrelsen har, på Ewas förslag, beslutat att sätta upp en anslagstavla på cykelskjulet utanför fastighetsskötarkontoret på Häggviksvägen 15.

Ewa hade också en tanke på att med samma syfte eventuellt upprätta en hemsida för ändamålet. I så fall är styrelsen beredd att på [www.gulahusen.se](http://www.gulahusen.se) lägga in en länk till Ewas hemsida.

Christer Lindén, 0708-46 86 16

## Anlita auktoriserade hantverkare vid våtrumsrenoveringar!

Renovering av våtutrymmen (badrum m.m.) är en grannlaga uppgift som kräver fackmannamässig kompetens. Använd därför endast dokumenterat kompetenta fackmän. Om fuktskador ändå skulle uppstå, kräver ofta försäkringsbolagen att man skriftligen kan styrka att våtrumsarbetena gjorts på ett kompetent sätt av kvalificerade hantverkare. I annat fall kan man själv, ur egen kassa, bli tvungen att bekosta reparationerna av de egna fuktskadorna men också fuktskadorna hos eventuellt berörda grannar. I värsta fall kan det röra sig om flera hundratusentals kronor!

Därför ett gott råd för din egen skull: Anlita endast dokumenterat kompetenta hantverkare. Även om själva renoveringen blir lite dyrare så kan det bli mycket billigare i längden!

Christer Lindén, 0708-46 86 16

## Dags för ny märkning av dina cyklar

Det står en hel del "övergivna" cyklar i våra cykelförråd och ute på gårdarna. Folk flyttar men låter bli att ta med sig sina cyklar.

Därför ber jag dig att märka din cykel, **senast den 1 augusti 2014**, med en lapp där det står:

År 2014

Namn:

Lägenhetsnummer:

Cyklar som saknar märkning efter den 1/8 2014 kommer att **tas bort** av utrymmeskäl.

Tack på förhand för din medverkan!

Christer Lindén, 0708-46 86 16

## Kö till garageplatser 2014-06-10

Stora P-huset			
Nr	Namn	Adr	Lgh.nr
Phus1	Jonsson/Svensson	H 17B	185
Phus2	Moquist	H 19	140
Phus3	Sandström	S 7	038
Phus4	Berglund	H 15	164
Phus5	Waljemoth	S 1	074
Phus6	Sjöstrand	S 3	054
Phus7	Ekrim	H 21B	108
Phus8	Lindholm	S 1	066
Phus9	Wahlund/Ullsten	H 19	135
Phus10	Åfeldt	H 23	082
Phus11	Ekholm	H 17A	174
Phus12	Ferm	H 19	148
Phus13	Larsson	S 3	053
Phus14	Björkman Erik	S 7	040
Phus15	Nicolic	H 21 B	201
Phus16	Thylander	H 19	147

Garagen på järnvägsparkeringen			
Nr	Namn	Adr	Lgh.nr
Gar1	Andersson	H 21A	117
Gar2	Eriksson	S 9	004
Gar3	Malmfält	S 1	068
Gar4	Norrby	H 21A	198
Gar5	Waljemoth	S 1	074
Gar6	Ekrim	H 21B	108
Gar7	Lindholm	S 1	066
Gar8	Larsson	S 3	053

### Tänkt & tyckt

Har du idéer till artiklar eller synpunkter som rör vårt boende, kontakta oss i redaktionen som består av Christer Lindén, Cecilia Westman, Vidar Skytén, Lasse Holm och Jan Eriksson. Ditt inlägg mottages med glädje.

Märk ditt bidrag "Till Gula Bladet" och lämna det i postlådan invid föreningslokalen, Häggviksvägen 23, eller maila det till [gulahusen.christer.linden@gmail.com](mailto:gulahusen.christer.linden@gmail.com)

