

GULA BLADET

Information för boende i BRF Gula Husen, Häggvik
Nr 1, 2017 • April • Årgång 27



Nytt pentry i föreningslokalen

Ombyggnad av garage

Bättre rating för BRF Gula Husen



GULA HUSEN

Bostadsrättsföreningen Gula Husen i Häggvik

Kontaktuppgifter

Postadress/föreningslokal: Häggviksvägen 23,
191 50 Sollentuna

E-post: gulahusen.haggvik@gmail.com

Hemsida: www.gulahusen.se

Teknisk förvaltning

Förvaltare: Renew Service AB,
www.renewservice.se

Fastighetsskötare, felanmälan och nyckelhantering:

08-34 38 00 (vardagar 08.00–17.00) eller
felanmalan@renewservice.se

Expedition: Häggviksv. 15. Besökstid **onsdag** 08.00–
08.30, **torsdag** 15.00–16.00

Felanmälan vid nödsituation: 08-34 38 00
(dygnet runt)

Hissfel: 08-34 38 00 dygnet runt eller
felanmalan@renewservice.se

Ekonomisk förvaltning

Förvaltare: Edsvikens Redovisningsbyrå AB,
Djupdalsvägen 10, 192 51 Sollentuna

Frågor angående månadsavgifter, inre fond,
överlåtelser m m, telefon 0707-92 75 21 eller
anna-karin@edsvikensredovisning.se

Styrelse, revisorer, husvärdar och övriga funktionärer

Se anslag i portarna

Gula Bladet

Redaktör: Urban Westling, Smedjevägen 5, 4 tr,
070-686 16 10 eller urban@weststudios.se

I redaktionsgruppen ingår även Margit Ferm och
Cecilia Westman



Ordföranden har ordet



I mars hade vi inbrottsförsök i vårt stora garage och här-omdagen upptäcktes det ett hål, stort nog att krypa in i, i gallret igen. Det är inte roligt att börja mina rader med den informationen, men det har visat sig att vi får vara mer uppmärksamma än tidigare på det som sker omkring oss.

Viktigt att inte släppa in någon i våra hus, hur trevliga de än ser ut, om vi inte känner igen dem. De får ringa på porttelefonen eller ta kontakt på annat sätt med den de ska besöka.

S1 har fått tidlös till sin entré mot gatan. Det verkar ha hjälpt så att de inte längre har besök i sitt trapphus av ungdomar som inte har någon annanstans att ta vägen.

Det som händer ska inte skrämma oss, vi bor i ett fint och trivsamt område fullt av trevliga grannar, något som jag märker i min roll som ordförande. Det inspirerar och ger kraft även när problem dyker upp.

Just nu är vi igång med arbetet inför årsstämman, motionerna har diskuterats och besvarats, vi har gjort vårt bästa för att redogöra för våra åsikter i svaren. Det är bra om ni som kommer på stämman har läst igenom motionerna och bildat er en egen uppfattning om vad ni tycker. Stämman är det forum vi har för att ta stora beslut och där alla får vara delaktiga och också får möjlighet att säga sin åsikt.

Våren är här, gårdarna har sopats, blommor syns redan i rabatterna och vårarbetet har börjat. Husen kommer att bli ännu finare i sommar då vi bl.a ska måla både träfasaderna på nedre plan och på våra balkonger.

Tillsammans med hela styrelsen vill jag önska er alla

GLAD PÅSK!

Cecilia Westman
073 873 46 06



Arbeten på gång

GARAGET

Garaget besiktigades i augusti som vi meddelat tidigare. Eftersom det är i stort behov av reparation så gjordes en tillfällig förstärkning och fyra bilplatser blev upptagna av stöttor, så kallad stämpning, för att taket ska hålla för biltrafik. Under senhösten och vintern har upphandling för renovering gjorts. Tre entreprenörer inom betongbranchen har lämnat anbud. Garaget ska förstärkas och målas invändigt, ny belysning, automatisk öppning av garageport vid utkörning och fjärrstyrd öppning från utsidan är några av förbättringarna. Ritningar på tillfälliga parkeringar på våra gräsmattor vid Smedjevägen 9 och Häggviksvägen 17a, b har lämnats in till Byggnadsnämnden för erhållande om tillstånd.

I februari skulle ett beslut tagits om vem som skulle anlitas för uppdraget och offerten antas. Men en motion med förslag om att man river garaget och bygger ett hus med garage har lämnats in, vilket gör att styrelsen ej har tagit något beslut. Motionen kommer att behandlas vid stämman.

Byte av armaturer i entréer

Miljöbelysning har bytt ut armaturer i entréerna under mars månad. Antalet armaturer kommer att minska i några av entréerna som har nio ljuskällor. Där blir det fem eller sex armaturer. De nya armaturerna har nu energisnåla lampor.



Förbättring av utomhusbelysningen är boendes önskemål, förfrågan har gjorts om vad som kan förbättras på det området, men inget är beslutat.

Ommålning av fasader och balkonger.

Bottenvåningens träfasader kommer att målas om och dåliga träpaneler bytas ut. Även balkongernas träfasader målas och lagas.

Inför ommålning av fasader i bottenvåningen kommer askkopporna att monteras bort. De kommer inte att sättas upp igen. Detta på grund av att det brunnit i dessa vid flera tillfällen. Boende som har lägenhet ovanför har obehag av cigarettroken och dessutom finns det personer som tömmer ut askkopporna i jakt på fimpar.

Nya takluckor

Några av luckorna som går ut till taket är rostiga och kommer att bytas ut. Inför det arbetet har det satts upp enkla räcken på åtta platser på våra tak, eftersom nya arbetsmiljökrav kräver att skyddsanordningarna förbättras.



Foto: Vidar Skyén

Säkrare nu för de som behöver gå ut på taket.

Markarbeten

På markarbeten har ej gjorts några större upphandlingar, eftersom de planerade provisoriska parkeringarna var tänkta att anläggas under försommaren. Men trasiga kantstenar kommer att justeras.

Sophantering

Sopphanteringen behöver ses över långsiktigt och tidningscontainern bör få en annan placering för att minska lastbilstrafiken inom området. Containern leder till många problem och vi söker en bättre lösning. På problemen med låsning av sopkasunerna försöker man hitta en lösning. Låssprinten blir ofta krökt när man inte låter nyckeln sitta kvar till dess man slängt soporna och stängt luckan.

Du förpackar väl soporna ordentligt innan du slänger dem?

Viktigt att inte spola ner fel saker i toaletten!
Spola hellre för mycket än med snålknappen, ni som har nya toalettstolar.

Nytt telefonnummer för fel på hissar

Vid fel på hissdörrar, knappar eller att hissen ej stannar på rätt sätt. Ring Renew-service tel 08-34 38 00. Blir man instängd i hissen så kan man även trycka på larmknappen till Kone.

Njut av den härliga vårsolen och våra fina gårdar!

Ann-Marie Ek

Sollentuna Energi & Miljö informerar

Soppantering i BRF Gula Husen

Här kommer ett par tips som kan underlätta er sortering, öka återvinningen för miljöns skull och minska er sopavgift:

MATAV FALL Matavfall är en värdefull resurs som vi måste ta vara på. I köket används en särskild papperspåse från SEOM samt en påshållare som gör så att påsen andas och motverkar dålig lukt. Påsar och påshållare ingår i abonnemanget och beställs från kundtjänst.

FÖRPACKNINGAR & WELLPAPP Genom att sortera ut förpackningar, tidningar och wellpapplådor ur restavfallet, minskar mängden restavfall. Varje kg motsvarar 3 kr som debiteras er sopavgift. Utsorterat material läggs i någon av Förpacknings- och Tidningsinsamlingens behållare. Närmaste återvinningsstation finns på Linnés väg, se bild:



Närmaste återvinningsstation finns strax söder om BRF Gula Husen där Smedjevägen övergår till Linnés väg.

TIDNINGAR Tidningar kan lämnas i den container som står placerad på BRF Gula Husens mark.

GROVAVFALL I containern för grovavfall ska endast grovavfall läggas. Som grovavfall räknas: Skrymmande avfall, som t.ex. kasserade möbler, cyklar och barnvagnar. Till grovavfall räknas inte bygg- och rivningsavfall, trädgårdsavfall, farligt avfall, elavfall, förpackningar, matavfall eller avfall som ryms i ert vanliga sopkärl.

*Med vänlig hälsning
Arbetsområde Avfall, Sollentuna Energi*

Ny rating

Betyget A+ på allabrf.se för BRF Gula Husen i Häggvik

Med glädje kan jag berätta för våra medlemmar att vår förening har fått betyget A+ på allabrf.se en webbsajt där alla föreningar i Sverige värderas.

allabrf.se grundades 2015 och är Sveriges främsta tjänst för och om bostadsrättsföreningar. De har Sveriges största databas med ekonomisk information, försäljningsdata, mäklardata och fastighetsdata om cirka 29 500 bostadsrättsföreningar. Varje månad uppdaterar de aktuell information om cirka 4 500 bostadsrättsföreningar. Deras vision är att skapa en gemensam plattform för Sveriges bostadsrättsföreningar som samlar information, kunskap och intressenter.

Högsta betyg A++ innebär en mycket god ekonomi. Lägsta betyg C betyder att föreningen har ekonomiska svårigheter. Det betyder att vi behöver bara få ett plus till för att vara bland de bästa, vilket är inte dåligt.

Dessutom är det viktigt att säga att prisnivån i vår förening är 17 procent lägre än medelvärdet i Sollentuna. En jämförelsebostad (65 kvadratmeter) i normalt skick värderas till cirka 2,0–2,7 miljoner kronor.

Föreningen har 15 procent lägre månadsavgift än medelvärdet i Sollentuna. Nivån motsvarar 2 935 kronor i månadsavgift för en jämförelsebostad (65 kvadratmeter).

Föreningslån är medlemmarnas gemensamma skuld i bostadsrättsföreningen. Föreningen har 54 procent lägre lån än medelvärdet i Sollentuna.

Läs mer om vår och andra föreningar på <https://www.allabrf.se/brf-gula-husen-i-haggvik-sollentuna>

Marija Nikolic

kalendarium



Det händer i föreningen

Torsdag 20 april 18.30 – Föreningsstämma

Lördag 6 maj 9–11 – Vårstädning med korvgrillning

Information om brandskydd

Nedanstående information är hämtad från Boverkets hemsida. Du som har möjlighet kan gå till www.boverket.se/sv/byggande/sakerhet/brandskydd/brandvarnare/ när du vill ha aktuell information om brandskydd i bostaden. Information finns också på Brandsäkerhetsförningens hemsida <http://www.brandskyddsbanken.se>

Brandsäkerhet i hemmet

Nu har du möjlighet att på ett nytt och spännande sätt lära dig det du behöver för att göra din bostad säker för dig och din familj. Utbildningen är gratis och genomförs på datorn. Du kommer lära dig att förebygga och hantera den typ av brandolyckor som dagligen inträffar i svenska hem.

- Brandsäkerhet i hemmet – Utbildningen URL
- Kunskapstest Brandsäkerhet i hemmet

Eftersom alla inte har möjlighet till denna information på webben, följer här en sammanfattning.



Brandskydd i din bostad

I varje bostad ska det finnas brandskydd, för din och dina grannars säkerhet. I alla bostäder ska det finnas brandvarnare. Det är bra om du själv också skaffar en 6 kilos pulversläckare och en brandfilt.

I flerbostadshus ska varje lägenhet utgöra en egen brandcell. Om det brinner hos din granne ska branden normalt inte kunna sprida sig inom 60 minuter. Det ger räddningstjänsten tid att göra en insats.

Brandvarnare ska finnas i varje bostad

Testa din brandvarnare en gång i månaden, genom att trycka på testknappen. Undersökningar visar att många brandvarnare inte fungerar, eftersom gamla batterier inte har bytts ut.

Brandsläckare för att begränsa skadan

Om det finns en 6 kilos pulversläckare i hemmet ökar chansen att du kan släcka en brand tidigt. 6 kilo rekommenderas att ha hemma då även du som är ovan att använda en släckare har en god chans att göra en insats. Ju snabbare en brand släcks desto mindre skador blir det, och risken för att branden ska växa sig stor minskar.

Placera din brandsläckare synligt och lättillgängligt, helst i hallen nära ytterdörren. Var noga med att kontrollera med jämna mellanrum så att släckaren fungerar. Kontrollera att

- tryckmätaren står på grönt
- slangen är hel
- den är plomberad
- släckaren inte är skadad i övrigt.

Följ tillverkarens anvisningar om skötsel och service. Du kan bara använda en brandsläckare en gång. Sedan måste den lämnas in för översyn och påfyllning.

Brandfilt i köket

Varje hem bör även ha en brandfilt som ett komplement till handbrandsläckaren. Den bör vara 180 x 120 cm stor så att den kan täcka merparten av en vuxen människa. En brandfilt bör du placera i närheten av köket, eftersom det är där flest bränder uppstår. Lämnna inte köket när du har spisen igång.

Öva utrymning med hela familjen!

Det är viktigt att alla i familjen, även barnen, känner till utrymningsvägarna och var ni ska samlas efter en utrymning. Öva gärna tillsammans!

Brand i lägenhet

Om det brinner hos en granne och trapphuset är rökfyllt bör du vänta i din lägenhet, tills branden är släckt, eller tills du får hjälp att utrymma via fönster eller balkong med räddningstjänstens stegar.

Om det brinner i din egen lägenhet ska du utrymma. På vägen ut ska du stänga dörrar efter dig för att hindra att branden sprider sig och att röken fyller trapphuset.

För att underlätta för dig själv att komma ut under en utrymning, och för räddningstjänsten att komma in, ska du aldrig förvara saker i trapphus, källarkorridorer och så vidare, till exempel barnvagnar och rullatorer. De kan blockera vägen ut, eller i värsta fall användas till att starta en brand i.

Information från MSB

Myndigheten för samhällsskydd (MSB) har, inom ramen för Aktiv mot brand, tagit fram en film utan tal som visar på hur man ska agera vid brand i flerbostadshus.

Margit Ferm

Populär föreningslokal med nytt pentry

Som alla nog vet så finns det en samlingslokal i föreningen på Häggviksvägen 23. Ansvarig för bokning och uthyrning är *Siwa Granemar*. Tillsammans med *Kerstin Edlund* samtalade jag med henne i slutet av mars.



Siwa Granemar har koll på allt i det nyinredda pentryt.

Hallå Siwa! Lokalen har varit stängd ett tag – varför?

– Efter ett adventskaffe i december så upptäckte vi att det var vatten på golvet. Skarvarna på rören under diskbänken hade gått i sär. När man handdiskade så rann vattnet rätt ut. Hur länge det hade pågått har vi ingen aning om men jag råkade själv upptäcka att det sipprade vatten mellan springorna. Då hade vi först trott att någon råkat spilla på golvet. Vi torkade men det hjälpte ju inte.

Jag kontaktade Cecilia med en gång och hon fick tag på Jörgen. Han lagade det lite provisoriskt så att man kunde använda diskbänken. Sen vet jag inte exakt när de satte igång att riva upp golvet och torka. Det pågick i alla fall i flera veckor innan det var torrt.



Det finns gott om bord och stolar att plocka fram.

Inte förrän den 11 mars blev det klart. Då hade vi en 90-årsfest som de lovat att bli klara till. Det blev klart med ett nödrop först samma dag. Det var dramatik det också.

Det blev bra vad jag förstår?

– Det blev det, det blev väldigt snyggt. Nytt parkettgolv, ny spis, nya skåp och en ny kyl och frys. Vi har en liten frys nu. Man använder ju nästan aldrig frysen men däremot har man nytta av det stora kylskåpet.

Sen satte vi också in en mikro som vi inte haft tidigare. Diskmaskinen är den vi hade förut och den ska ju hålla länge till. Det är ingen vanlig hushållsmaskin utan en proffsmaskin för 35 000 som diskar snabbt.

Vad är det för beläggning på lokalen? Är det uthyrt varje vecka?

– Inte varje vecka. Vissa månader är det just veckoskiftena som är frekventerade. Mest fredag och lördag. Sen har ju styrelsen sina möten här. Och trapphusmötena förstås. Så visst används lokalen flitigt.

Vilken är den vanligaste anledningen att hyra?

– Det är mest födelsedagar och barnkalas. Nu har vi också en studentmottagning inbokad.

Och du tar ut en deposition på 500 kronor?

– Ja, men den har nog bara behövt användas vid ett tillfälle. Om något går sönder så måste de ersätta. Våra glas som vi har är väldigt sköra och går ofta sönder i diskmaskinen. Det tycker inte jag man kan ta betalt för. Det är Ikea och något dyrare går ju inte att ha.

Forts.



Du behöver inte ta med eget glas eller porslin.

Det finns ganska mycket glas upptäckte vi när vi hade pubafton? Hela skåpen var fulla med glas.

– Ja, och jag kollar igenom och räknar efteråt. Eller jag ser utan att räkna. Fast nu är det lite omplacerat i skåpen så jag får memorera nytt. Det ordnar sig väl.

Jag brukar kolla i diskmaskinen hur det ser ut, om de har skrapat av matreser så kan det vara ganska fullt, även glasskärvor.

Sen gjordes det en liten förändring i höstas vid uteplatsen, eller hur?

– Ja, vi skaffade nya bänkar och bord. Men det behöver snyggas till mer med buskar och blommor. Det är lite mörkt där ute. Och jorden behöver bytas ut, inte bara en säck då och då.

Hur länge har du förresten varit ansvarig för lokalen?

– Jag har bott här i 22 år och tog över i december 2002. Det blir femtonårsjubileum i år.

Innan jag tog över var det lite hipp som happ. När lokalen var uthyrd så fick man nyckeln av föregående hyresgäst och lämnade den sedan vidare till nästa. Så ville inte jag ha det. Men det innebär ju att det måste vara någon som är hemma på dagarna förstås.



Innan vi skiljs åt passar Siwa på att kopiera ett antal hyresavtal. Det behövs två för varje uthyrning, en till hyresgästen och en till henne. Tidigare jobbade Siwa på Posten i Norrviken. Ordningssinnet som krävdes då märks tydligt även idag och det är nog precis vad som behövs för att få det att fungera så bra som det gör. En stor tillgång för alla oss boende är det i alla fall med både Siwa och lokalen!

Urban Westling



Det är ljust och fräscht nu i det helrenoverade pentryt.



Siwa tittar till lokalen regelbundet.

Lokalen hyrs i första hand ut till föreningens medlemmar men även till föreningar.

I lokalen får högst 80 personer vistas samtidigt.

Föreningsmedlemmar betalar 200 kronor i hyra medan övriga betalar 600 kronor.

Depositionsavgiften är 500 kronor.

Eventuell avbokning ska ske så snart som möjligt, dock senast en vecka före den bokade tiden.

När nyckeln återlämnas sker besiktning av lokalen beträffande städning och eventuella skador.



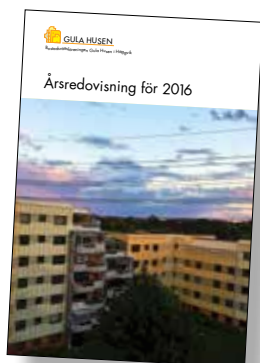
På uteplatsen kan man slå sig ner och få lite frisk luft.

”Vi i Gula Husen Häggvik” på Facebook

För dig som är med i Facebook kan vi tipsa om en trevlig sluten grupp för oss som bor i Gula Husen. Det är inget officiellt forum för föreningen och inte knutet till styrelsen. Här kan skrivas stort och smått som händer i området. Gruppen har startats av Kalle Svärd på Häggviksvägen 21 B. Ett bra sätt att få senaste nytt!

Du kommer väl på stämman torsdag 20 april?

Mötet börjar 18.30 och kaffe serveras från 18.00. Platsen är som tidigare Häggviks Gymnasiesärskolas/ Löpargymnasiets matsal.



Här kan du lämna dina trasiga elprylar

Utanför fastighetsexpeditionen på Häggviksvägen 15 kan du dygnet runt lämna mindre elartiklar i lådan märkt Elskrot.

Urban Westling

välkommen



Nya lägenhetsinnehavare

Sara Hjerpe och Andreas Ruthberg Sällquist,
Häggviksvägen 19, 24 april

Ovälkomet besök



Foto: Lillemor o Kurt Öhman,

”Öppningen är minimal...



... men mannen var smal.”

I stort sett har vi haft besök varje dag i containern. Luckan har bänts upp med en bräda på den sida som saknar hänglås. Vi ber således hänglåsansvarig att ta fram ett nytt lås till våra sopgubbar. I övrigt har många av oss svårt att låsa sidodörrarna på rätt sätt.

Med vänlig hälsning

Lillemor o Kurt Öhman, S7

31 januari

Tänkt & tyckt

Har du idéer till artiklar eller synpunkter som rör vårt boende? Kontakta då gärna oss i redaktionen. Märk ditt bidrag ”Till Gula Bladet” och lämna det i postlådan invid föreningslokalen, Häggviksvägen 23 eller mejla det till gulahusen.haggvik@gmail.com. Om du ser något av intresse så ta gärna en bild med din smartphone eller digitalkamera!

Kölista bilplatser

Stora P-huset

Nr	Namn	Adr	Lgh
Phus1	Johnson	H 17B	164
Phus2	Kingstad	H 19	139
Phus3	Gylleus	H 15	166
Phus4	Lejeby	S 9	1
Phus5	Jarefjord/Unger	H 21A	200
Phus6	Boox	S 3	52
Phus7	Ramström	S 3	049
Phus8	Lundberg	S 5	015
Phus9	Lundqvist	S 1	76
Phus10	Gunner/Brooke	S 1	70
Phus11	Hultberg	H 23	60
Phus 12	Ericson	H 17A	183
Phus 13	Hassan	H 19	137
Phus 14	Kvarnström	H 21A	106
Phus 15	Santibanez	S 5	14
Phus 16	Drugge	H 21 B	123

Garagen på järnvägsparkeringen

Nr	Namn	Adr	Lgh
Gar 1	Larsson	S 3	53
Gar 2	Björkman Erik	S 7	040
Gar 3	Zare	H 23	088
Gar 4	Sjöström	S 3	050
Gar 5	Kingstad	H 19	139
Gar 6	Åfeldt	H 23	082
Gar 7	Karlsson	S 9	003
Gar 8	Gustavsson	S 1	075
Gar 9	Huang	H 15	039
Gar 10	Lejeby	S 9	1
Gar 11	Jarefjord/Unger	H 21A	200
Gar 12	Boox	S 3	52
Gar 13	Lundberg	S 5	15
Gar 14	Lundqvist	S 1	76
Gar 15	Thylander	H 19	147
Gar 16	Gunner/Brooke	S 1	70
Gar 17	Hultberg	H 23	60
Gar 18	Ericsson	H 17A	183
Gar 19	Santibanez	S 5	14

P-plats utomhus järnvägsparkeringen

Nr	Namn	Adr	Lgh
Jvruta 1	Boox	S 3	052
Jvruta 2	Wahlund	H 19	135
Jvruta 3	Nilsson	S 5	18
Jvruta 4	Tazeen Siraj	S 9	7
Jvruta 5	Ahlgren/Engström	H 19	112
Jvruta 6	Santibanez	S 5	14

P-plats utomhus parkeringsdäcket

Nr	Namn	Adr	Lgh
Pdäck 1	Jakobsson	H 15	168
Pdäck 2	Tazeen Siraj	S 9	7
Pdäck 3	Santibanez	S 5	14
Pdäck 4	Drugge	H 21B	123



Vårstädning 6 maj

Vårstädning äger rum lördag den 6 maj klockan 9–11. Vi gör fint på uteplatserna och möblerar dessa igen. Cykelförråden brukar vi också sopa rent från löv och annat skräp. Ytterligare en uppgift för de som kan/orkar är att klippa buskar intill fasaderna inför den kommande fasadmålningen.

Vi kommer att beställa en extra container, lite större modell så att boende även kan passa på att städa sina källarförråd. Vi önskar oss fint väder och avslutar förmiddagen med korvgrillning.

Ann-Marie Ek

Dags för rensning av cykelförråden!

I samband med vårstädningen behöver vi bli av med övergivna cyklar.

Alla cyklar ska märkas med:

1. Namn, **2.** Lägenhetsnummer och **3.** Datum! Klart till 6 maj! Omärkta cyklar omhändertas och förvaras i tre månader.

Ann-Marie Ek



Kvarglömd tvätt. Det finns av och till kläder kvar i tvättstugornas plastlådor som behöver tas om hand. Plagg som ligger i flera veckor slängs eller lämnas till second hand.

Kerstin Edlund

Back to the fifties



Sittplatserna tog slut på vår pubafton den 28 mars. Den här gången var det "Back to the fifties", alltså 50-talsmusik i högtalaren. Tack alla som kom!

Kerstin Edlund, Marija Nolic och Urban Westling



Trafikläget på motorvägen. Om du har en dator eller smartphone med uppkoppling och undrar över hur många bilar det är på väg in mot stan just nu så kan du kolla det på webbplatsen trafiknen.nu. Kameran är placerad på E4 Uppsalavägen i höjd med trafikplats Häggvik och riktad mot Stockholm. Varje minut läggs ett nytt fotografi upp.

Urban Westling